exp 10.1.2024

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

HADE s.r.o.

Jarabinková 8D
821 09 Bratislava

Váš list	Naše poradové číslo	Vybavuje / Linka	V Bratislave
zo dňa 31.10.2023	**MAGS OUIC 59827/2023-622013**	**Ing. Renáta Petrová +421 2 59356 491**	**21.12.2023**

VEC: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č 1, 814 99 Bratislava**
investičný zámer:	**„Bratislava, MČ Devín - PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ul. v Devíne"**
žiadosť zo dňa:	**31.10.2023**
typ konania podľa stavebného zákona:	**územné konanie o umiestnení stavby**
druh podanej dokumentácie:	**dokumentácia pre územné rozhodnutie**
zodpovedný projektant:	**HADE s.r.o., Jarabinková 8D, 821 09 Bratislava**
zodpovedný projektant:	**Ing. Jozef Antol autorizovaný stavebný inžinier 6649**
dátum spracovania dokumentácie:	**10.2023**

Predmetom predloženého riešenia je úprava obratiska MHD (resp. križovatky „Kremeľská-Muránska") s predĺžením Muránskej ulice; vybudovanie zastávok a nástupíšť MHD; chodníkov; bezbariérového priechodu pre chodcov s osvetlením na zastávke „Hrad Devín"; vybudovanie neexistujúcich nástupných hrán v Kremeľskej ul. a odvodnenie časti komunikácie a chodníkov. V Kremeľskej ul. sa v mieste obratiska navrhujú dve zastávky pre autobusy MHD, v smere von z mesta priamo v jazdnom pruhu na Kremeľskej ulici a v smere do mesta šikmo v mieste obratiska; medzi nástupišťami sa navrhuje nový osvetlený priechod pre chodcov cez Kremeľskú ul.. V mieste obratiska sa v časti vozovky vytvoria zelené ostrovčeky. Od križovatky "Hadia cesta – Kremeľská", sa navrhuje pravostranný chodník o šírke 2,0 m ukončený v časti zastávky MHD. Súčasťou návrhu sú aj dva trativody, prvý v predĺžení Muránskej ul., kde sa zároveň navrhuje aj nový vjazd na pozemok rodinného domu; druhý na pravej strane Kremeľskej ul. pre odvodnenie vozovky v súvislosti s ktorým je spojená úprava časti trasovania existujúceho pravostranného chodníka pri Kremeľskej ul. a realizácia nového vjazdu na priľahlý pozemok. Súčasťou návrhu je aj obnova vrstiev vozovky v priestore obratiska (križovatky) a v predĺžení Muránskej ulice. Povrch chodníkov sa navrhuje z dlažby; vjazdy zo zatrávňovacej dlažby. Odvodnenie sa navrhuje priečnym/pozdĺžnym sklonom do existujúceho uličného vpustu pri križovatke s Haďou cestou, do vsakovacích trativodov, zelených ostrovčekov a voľného terénu priľahlého k vozovke.

Členenie stavby:
SO 101 - 00 Úprava križovatky
SO 102 - 00 Chodníky a nástupištia MHD
SO 201 - 00 Zastávky MHD
SO 601 - 00 Verejné osvetlenie
SO 801 – 00 Zelené ostrovčeky

Hlavné mesto Slovenskej republiky ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3 a ods. 4, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Pre územie, ktorého súčasťou **sú záujmové pozemky reg. C-KN 2130/2, 2130/1, 622/5, 623/10, 2130/4, 623/8, 622/7, 622/6, 622/4, 622/8, k.ú. Devín** a pozemky **reg. E-KN 2352/403, 156/1, 2352/401, 2279/5, 2354/1, 2280/5, 644/303, 2354/2, 2353/1, 2277/5,** k.ú. Devín (dotknuté investičným zámerom v rozsahu grafických príloh tohto stanoviska), platí územnoplánovacia dokumentácia na celomestskej úrovni: **Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07** a **08** (ďalej len „ÚPN") a územnoplánovacia dokumentácia na zonálnej úrovni - **Územný plán zóny Devín I** (ďalej len „ÚPN – Z Devín I").

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky, **ÚPN stanovuje funkčné využitie územia**:

- **námestia a ostatné komunikačné plochy;**
- **krajinná zeleň, číslo funkcie 1002,** kód regulácie **S;**
- **málopodlažná zástavba obytného územia,** číslo funkcie **102,** kód regulácie **S**

Funkčné využitie územia:

- **námestia a ostatné komunikačné plochy**

sú verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela;

- **krajinná zeleň, číslo funkcie 1002**

Podmienky funkčného využitia plôch: Územia vegetácie predovšetkým v poľnohospodárskej krajine slúžiace na rozčlenenie veľkých plôch poľnohospodárskej pôdy, ako ochrana pred vetrom, sprievodná zeleň vodných tokov a ciest v krajine.

- **málopodlažná zástavba obytného územia,** číslo funkcie **102**

Podmienky funkčného využitia plôch: Územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a bytových domoch do 4 nadzemných podlaží a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia - v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiarnu ochranu a civilnú obranu.

Záujmové pozemky sa nachádzajú v OP cintorína a v OP NKP; na záujmových pozemkoch sa nachádzajú komunikácie.

Intenzita využitia územia: záujmové pozemky sú súčasťou územia – kód regulácie **„S"** (stabilizovaná plocha je situovaná na území, **pre ktoré je schválená územnoplánovacia dokumentácia podrobnejšieho stupňa (ÚPN – Z), ktorá obsahuje jej reguláciu.** Podmienkou schvaľovania zmien a doplnkov ÚPN-Z je rešpektovanie pôvodného zadania ÚPN - Z).

Podľa ÚPN – Z Devín I sú záujmové pozemky súčasťou územia s funkčným využitím: **Verejné komunikačné priestory** (VKP); **Sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou** (ZI); **Územia s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch** (BRD) a **Plochy zelene** (ZP). Záujmové pozemky sú súčasťou **regulačných blokov** (ďalej „RB") **č. 140** (funkcia: BRD); **255** (funkcia: ZI) a **230** (funkcia: ZP) a súčasťou funkčno-priestorových celkov: **FPC 16- Svätopluk – západ** (RB č. 140); **FPC 33 – Muránska – ústredná časť Moravskej**

nábežnej promenády (RB č. 255) a **FPC 32 – Rekreačný koridor Dunajského a moravského nábrežia** (RB č. 230).

Funkčné využitie územia:

- ZELEŇ, **Sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou (ZI)**

CHARAKTERISTIKA: Pozemky pozdĺž komunikácií s dominantnou funkciou sídelnej, prípadne krajinnej zelene s prírode blízkymi úpravami, predovšetkým s izolačnou, ochrannou a psycho-hygienickou funkciou.

- KOMUNIKAČNÉ PRIESTORY, **Verejné komunikačné priestory (VKP)**

CHARAKTERISTIKA: Pozemky pre verejné komunikačné priestory s funkciami dopravnej vybavenosti, vrátane uzlových komunikačných priestorov a zelene, s prvkami malej architektúry. Zeleň v doplnkovej funkcii.

- BÝVANIE, **Územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch (BRD)**

CHARAKTERISTIKA: Pozemky určené pre rodinné domy, s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti a drobných prevádzok lokálneho významu (drobné zariadenia občianskej vybavenosti – obchod, služby), zodpovedajúce svojou skladbou a kapacitou potrebám miestneho obyvateľstva, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia. Zeleň v doplnkovej funkcii.

- ZELEŇ, **Plochy zelene (ZP)**

CHARAKTERISTIKA: Plochy zelene s dominantnou funkciou sídelnej zelene s parkovými a prírode blízkymi úpravami s prvkami každodennej rekreácie a s psycho-hygienickou, rekreačnou, mestotvornou, estetickou a ekologickou funkciou. Pozemky pozdĺž drobných vodných tokov vrátane vodných tokov s občasným prietokom a vodných plôch. Rozsiahlejšie plochy pôvodnej krajinnej zelene v urbanizovanom prostredí, zvyšujúce ekologickú stabilitu územia, biologickú a estetickú rozmanitosť plôch zelene.

PODIEL ZASTAVANÝCH PLÔCH A PLÔCH ZELENE:
Pre typy funkčného využitia: verejné komunikačné priestory (**VKP**), plochy zelene (**ZP**), Sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou (**ZI**), je určený index zastavanej plochy (Izp) s hodnotou 0,00; pre typy funkčného využitia: plochy zelene (**ZP**), je určený koeficient zelene (Kz) s hodnotou 0,85 a pre plochy sprievodnej zelene komunikácií a zelene s primárnou izolačnou funkciou (**ZI**) je koeficient zelene (Kz) s hodnotou 0,50.

MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ: pre typy funkčného využitia: verejné komunikačné priestory (**VKP**), pešie spojovacie uličky (PES), plochy zelene (**ZP**), sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou (**ZI**) je určená maximálna podlažnosť s hodnotou 0.

Záväzná časť ÚPN – Z Devín I (rámcovo):
kap. 2.7.1.2 KREMEĽSKÁ ULICA
Pri rozvoji cestnej dopravy v priestore Kremeľskej ulice je potrebné sa riadiť týmito hlavnými zásadami a regulatívmi:

- komunikáciu na Kremeľskej ulici vyznačiť a šírkovo upraviť na prejazd autobusov,
- okružnú križovatku s Brigádnickou ulicou pri cintoríne realizovať na prejazd kĺbového autobusu – vstupné ramená so šírkou 5,5 m a vstupným polomerom 15 m, výstupné ramená so šírkou 5,5 m a polomerom 11 m, vnútorný polomer okružnej križovatky 7,5 m, prstenec 9 m a vonkajší polomer 14,5 m,
- križovatku v závere Muránskej ulice v križovaní s Kremeľskou ulicou rekonštruovať na T-križovatku s možnosťou prejazdu kĺbového autobusu,
- v časti Kremeľskej ulice pri lokalite Svätopluk vybudovať peší chodník ako samostatné teleso oddelené sprievodnou zeleňou,
- znížiť hlučnosť a zvýšiť bezpečnosť cestnej premávky na Kremeľskej ulici

- odstránením spomaľovacích úsekov tvorených nevhodnou dlažbou (zastávky MHD a pod.),
- posilnením vodorovného a zvislého dopravného značenia na spomalenie rýchlosti,
- použitím optických bezpečnostných prvkov (optických brzd) nespôsobujúcich hlučnosť – vo forme farebných spomaľovacích pásov, plastických spomaľovacích pásov vliatych do betónu, spomaľovacích rámp, zmien povrchovej úpravy cestnej komunikácie (štruktúra, farebnosť, kompozícia dlažby).

kap. 2.7.2 HROMADNÁ CESTNÁ DOPRAVA

Pri rozvoji hromadnej cestnej dopravy na území zóny Devín I je potrebné sa riadiť týmito hlavnými zásadami a regulatívmi:

- vybudovať obratisko MHD na Muránskej ulici a jeho priestory (chodníky, nástupištia zastávok zreteľne oddeliť od ostatných dopravných a iných plôch,
- pri realizácii zastávky MHD na Muránskej ulici v projektovej dokumentácii zapracovať požiadavky DP Bratislava: obratisko, odstavná plocha a zastávky autobusov MHD s potrebnou prevádzkovou kapacitou a náležitými stavebno-technickými parametrami, ako aj zázemie pre vodičov MHD,
- upraviť a vybaviť zastávky MHD – vyznačiť odstavné pruhy, vyznačiť zastávky, upraviť prístrešky, priestory vybaviť prvkami malej architektúry, najmä informačnými a orientačnými panelmi, zeleňou a pod.,

Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k územnoplánovacím dokumentáciám uvádzame:

- **z hľadiska funkčného využitia:**

- ÚPN zaradil zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia medzi prípustné spôsoby využitia územia funkčnej plochy: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102 a medzi prípustné v obmedzenom rozsahu spôsoby využitia územia: krajinná zeleň, číslo funkcie 1002. Súlad zámeru s ÚPN v území: námestia a ostatné komunikačné plochy vychádza už zo samotného názvu predmetnej funkčnej plochy (komunikačné plochy);
- ÚPN – Z Devín I zaradil plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti medzi prípustné doplnkové funkčné využitie územia: Sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s primárnou izolačnou funkciou (ZI); Územia s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch (BRD) a Plochy zelene (ZP). V území: verejné komunikačné priestory (VKP) ÚPN – Z Devín I zaradil cestné komunikácie, zastávky MHD, pešie komunikačné priestory, medzi prípustné spôsoby využitia územia (pozemky pre verejné komunikačné priestory s funkciami dopravnej vybavenosti, vrátane uzlových komunikačných priestorov a zelene s doplnkovou funkciou, s prvkami malej architektúry).

Z hľadiska funkcie je investičný zámer **v súlade s ÚPN a ÚPN – Z Devín I**;

- **z hľadiska intenzity využitia záujmového územia:**

v ÚPN sú záujmové pozemky súčasťou územia – kód regulácie **S** (stabilizovaná plocha je situovaná na území, pre ktoré je schválená územnoplánovacia dokumentácia podrobnejšieho stupňa (ÚPN – Z), **ktorá obsahuje jej reguláciu**. Z tohto dôvodu je intenzita využitia záujmového územia posudzovaná podľa regulácie určenej v ÚPN – Z Devín I.

Investičný zámer je primárne riešený v rámci existujúcich spevnených plôch s dopravnou infraštruktúrou a čiastočne aj v nespevnených plochách k nim priľahlým. Investičný zámer nemá vplyv na ÚPN – Z Devín I regulované prvky (Izp; podlažnosť); k zmenám v koeficiente zelene dochádza v minimálnom rozsahu, nakoľko zámer je primárne riešený v rámci spevných plôch s existujúcimi verejnými komunikáciami (Kremeľská; Muránska; obratisko MHD; ..).

Z hľadiska intenzity využitia územia je investičný zámer **v súlade s ÚPN – Z Devín I.**

Investičný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov a Územným plánom zóny Devín I

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	**„Bratislava, MČ Devín - PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ul. v Devíne"**
na pozemkoch:	**reg. C-KN 2130/2, 2130/1, 622/5, 623/10, 2130/4, 623/8, 622/7, 622/6, 622/4, 622/8, k.ú. Devín a reg. E-KN 2352/403, 156/1, 2352/401, 2279/5, 2354/1, 2280/5, 644/303, 2354/2, 2353/1, 2277/5**
v katastrálnom území:	**Devín**
miesto stavby:	**Kremeľská ul., Muránska ul.,**

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, tieto **podmienky:**

z hľadiska dosahovania cieľov územného plánovania:

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo-priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia;

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- záujmové pozemky sa nachádzajú v OP cintorína a v OP NKP Devín Slovanské hradisko; na činnosti v OP cintorína sa vzťahuje Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č.6/2021 z 27.05.2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
- v predmetnej lokalite evidujeme viacero významných trás inžinierskych sietí, vrátane ich ochranných pásiem, ktoré je potrebné v území rešpektovať a pred začatím zemných prác požadujeme trasy presne zamerať, vytýčiť a vykonať príslušné opatrenia;
- záujmové pozemky sú dotknuté stavbami v ÚPN – Z Devín I zaradenými medzi verejnoprospešné stavby s označením: D4 - styková križovatka na Kremeľskej ulici v križovaní s Muránskou ulicou; D2 - rekonštrukcia Kremeľskej cesty – úprava povrchu vozovky z dôvodu odhlučnenia; CV 4 - výstavba a rekonštrukcia verejnej kanalizácie na celom území zóny (vo výkrese VPS zobrazená len kanalizácia navrhovaná v rámci ÚPN Z); Z2 - realizácia sprievodnej zelene popri komunikáciách a zelene verejných priestranstiev; ZV 4 - výstavba a rekonštrukcia verejných vodovodov na celom území zóny (vo výkrese VPS zobrazené len vodovody navrhované v rámci ÚPN Z);

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- v zmysle ÚPN je predmetnými pozemkami trasovaná výhľadová dopravná stavba hlavnej cyklotrasy;

Z hľadiska referátu riadenia dopravy upozorňujeme:

- na nevhodný uhol natočenia zastávky MHD „Hrad Devín" v smere do mesta. Vozidlá MHD môžu mať zhoršený rozhľad pri vychádzaní zo zastávky;
- na rozhľadové pomery priechodu pre chodcov podľa TP 117. Upozorňujeme na rozhľad z/na čakacie plochy v smere z Devínskej Novej Vsi cez autobus stojaci na zastávke MHD „Hrad Devín" v smere do Devínskej Novej Vsi;

Z hľadiska oddelenia pešej a cyklistickej dopravy:

- do blízkosti zastávky požadujeme umiestniť štyri stojany na bicykle;

Z hľadiska oddelenia hromadnej dopravy do ďalšieho stupňa požadujeme:

- zastávky požadujeme riešiť podľa príslušných stavebných a technických noriem a predpisov, ale aj v súlade s Koncepciou rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 – 2025 (november 2016) a Manuálom verejných priestorov – Princípy a štandardy zastávok MHD a Princípy a štandardy povrchom nástupíšť MHD spracovaných Metropolitným inštitútom Bratislavy;
- nástupištia zastávok realizovať so zvýšenou nástupnou hranou 200 mm nad úrovňou priľahlej vozovky a s použitím zaoblenej hrany obrubníka voči pneumatikám dopravných prostriedkov tzv. Kasselský obrubník;
- zastávku požadujeme riešiť s dĺžkou hrany 20 metrov;
- v priestore obratiska/spevnenej plochy požadujeme zachovať možnosť otočenia sa kĺbového 20 m autobusu MHD do smeru do centra, ako aj do smeru do Devínskej Novej Vsi. V rámci tohto otáčania autobusu by mala byť zabezpečená obsluha aspoň niektorej zo zastávok (nástup-výstup cestujúcich);
- preveriť možnosť predĺženia/posunu nástupiska (smer centrum) viac k rampe smerujúcej od chodníka vedeného po hrádzi. Predĺženie/posun možno realizovať či už skrátením samotnej rampy alebo jej vysunutím viac do cestného oblúka. Vďaka takémuto posunu zastávky by sa vodič, po obslúžení zastávky, mohol vytiahnuť mierne doľava a zlepšiť si tak rozhľadové pomery do križovatky;
- plochy nástupísk alebo priestor na umiestnenie prístreška musí byť v dostatočných rozmeroch pre umiestnenie štandardného prístreška o dĺžke 4 m. Optimálne je uvažovať s čo najväčšou šírkou bočných stien, avšak v prípade priestorových obmedzení je možné uvažovať aj s užšími bočnými stenami;
- v rámci projektu odporúčame riešiť aj samotné obstaranie prístreškov pre cestujúcich, ako aj ich umiestnenie na navrhovaných zastávkach. S tým súvisiace odstránenie existujúceho prístreška umiestneného na zastávke smer mesto je potrebné následne riešiť s Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť. Je nutné poznamenať, že Oddelenie hromadnej dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy nevie garantovať, že v čase výstavby dopravnej infraštruktúry bude mať k dispozícii prístrešok od partnerského dodávateľa prístreškov, nakoľko nemá takéto prístrešky k dispozícii permanentne.

UPOZORNENIE:

Upozorňujeme, že v zmysle Územného plánu zóny Devín I predmetný pozemok nie je dotknutý výhľadovou dopravnou stavbou.

Mestská časť Bratislava – Devín obstaráva Zmeny a doplnky 01 k ÚPN – Z Devín I.

V prípade, že súčasťou stavby je zriadenie nového vjazdu (pripojenia), resp. úprava alebo zrušenie jestvujúceho vjazdu z dotknutej komunikácie na susednú nehnuteľnosť, je pre konanie potrebné doložiť záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy, vydávané v rámci iných konaní.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, s ktorými investičný zámer uvažuje, prípadne sú susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.

V prípade, ak stavebník nenadobudne vlastnícke, resp. iné právo k nehnuteľnostiam, s ktorými uvažoval pri riešení investičného zámeru, hlavné mesto SR Bratislava si vyhradzuje právo na posúdenie upraveného riešenia investičného zámeru, ktoré vyplynulo z tejto skutočnosti.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods. 3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Príloha: potvrdené výkresy : Koordinačná situácia; Situácia

Co: MČ Bratislava – Devín
potvrdené výkresy: Koordinačná situácia; Situácia
Magistrát ODI, OUIC – archív

S pozdravom

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA -5-

Ing. arch. Juraj Šujan
hlavný architekt

LEGENDA

- SO 101-00 CEMENTOBETÓNOVÁ VOZOVKA, PLOCHA: 71,50 m2
- SO 101-00 ASFALTOBETÓNOVÁ VOZOVKA - KREMEĽSKÁ ul., PLOCHA: 626,89 m2
- SO 101-00 ASFALTOBETÓNOVÁ VOZOVKA - OBRATISKO, PLOCHA: 538,25 m2
- SO 101-00 VJAZDY ZO ZATRÁVŇOVACEJ DLAŽBY, PLOCHA: 45,03 m2
- SO 102-00 CHODNÍK A NÁSTUPISKÁ S KRYTOM Z DLAŽBY, PLOCHA: 272,11 m2
- ZELEŇ
- VSAKOVACÍ TRATIVOD
- CESTNÝ BETÓNOVÝ OBRUBNÍK
- KASSELSKÝ ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK (+20 cm)
- BETÓNOVÝ OBRUBNÍK NÁBEHOVÝ
- NAVRHOVANÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- EXISTUJÚCE VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- GEODETICKÉ ZAMERANIE
- KATASTRÁLNA MAPA

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Príloha k záväznému stanovisku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

číslo MAGS OUIC 59834/2023-622013

, 21.12.2023

Vybavuje

Ing. Gabriel BÁLINT, PhD. autorizovaný stavebný inžinier komplexné architektonické a inžinierske služby 5048 * A2

ZMENA:		VYKONAL:	DÁTUM:
	d		
	c		
	b		
	a		

INVESTOR:
HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA
PRIMACIÁLNE NÁM. Č.1, 814 99 BRATISLAVA

HL. PROJEKTANT:
HADE s.r.o.
JARABINKOVÁ 8D, 821 09, BRATISLAVA

PROJEKTANT ČASTI:
NEVIANO Design s.r.o.
SÍDLO: RAČIANSKA 26/D
KANCELÁRIA: LAMAČSKÁ CESTA 45
841 03 BRATISLAVA

NÁZOV ZÁKAZKY:
Bratislava, MČ Devín - PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ul. v Devíne

ČASŤ: D. VÝKRESOVÁ ČASŤ

OBJEKT: SO 101-00 Úprava križovatky, SO 102-00 Chodníky a nástupištia MHD

NÁZOV VÝKRESU: SITUÁCIA

VYPRACOVAL: Ing. M. Borš
TECHNICKÁ KONTROLA: Ing. J. Antol
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. Gabriel Bálint, PhD.

STUPEŇ PD:	DÁTUM:	MIERKA:	POČET A4:	PRÍLOHA:
DUR	10/2023	1:250	4x	01

TÁTO DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM ZHOTOVITEĽA. ŽIADNA ČASŤ TEJTO DOKUMENTÁCIE NESMIE BYŤ REPRODUKOVANÁ ALEBO POUŽITÁ BEZ JEHO PÍSOMNÉHO POVOLENIA.

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Príloha k záväznému stanovisku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

číslo MAGS OUIC 59834/2023-622013.

z 21.12.2023

Vybavuje

Ing. Jozef ANTOL autorizovaný stavebný inžinier 5649 * 12 Konštrukcie inžinierskych stavieb

ZMENA:		VYKONAL:	DÁTUM:
	d		
	c		
	b		
	a		

INVESTOR:	HL. PROJEKTANT:	PROJEKTANT ČASTI:
BRATISLAVA HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA PRIMACIÁLNE NÁM. Č.1, 814 99 BRATISLAVA	HADE HADE s.r.o. JARABINKOVÁ 8D, 821 09, BRATISLAVA	

NÁZOV ZÁKAZKY: Bratislava, MČ Devín – PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ul. v Devíne

ČASŤ:

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

VYPRACOVAL:	Ing. J. Antol			
TECHNICKÁ KONTROLA:	Ing. L. Hozza			
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. J. Antol			
STUPEŇ PD: DUR	DÁTUM: 10/2023	MIERKA: 1:250	POČET A4: 5x	PRÍLOHA: B2

TÁTO DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM ZHOTOVITEĽA. ŽIADNA ČASŤ TEJTO DOKUMENTÁCIE NESMIE BYŤ REPRODUKOVANÁ ALEBO POUŽITÁ BEZ JEHO PÍSOMNÉHO POVOLENIA.